

UMOWA NR/AG/.....

zawarta w Łodzi w dniur. pomiędzy:

1) Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział KRS pod numerem **0000004955** (REGON 000295403, NIP 729 – 23 –45 –599), Nr BDO 000091149 z siedzibą w Łodzi, ul. Pabianicka 62 reprezentowanym przez **Andrzeja Kasprzyka - Dyrektora Centrum** zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
2) firmą
 z siedzibą
 NIP: , REGON:
 reprezentowaną przez:
 zwaną dalej **Wykonawcą**,
 o następującej treści:

Umowa została zawarta bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Usługa polegać będzie na wykonywaniu odpłatnych okresowych przeglądów i konserwacji, a także koniecznych całorocznych napraw oraz wymian urządzeń, osprzętu i rozbudowy systemów monitoringów zainstalowanych w obiektach Centrum przy ul. Pabianickiej 62, Al. Piłsudskiego 71 i Paderewskiego 13, ul. Mińskiej 2. Zestawienie sprzętu wchodzącego w skład systemów monitoringu stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany będzie w ramach wynagrodzenia otrzymywanego na podstawie niniejszej umowy m.in. do:
 - a) kontroli poprawności funkcjonowania systemów min. raz w miesiącu,
 - b) wykonania co sześć miesięcy okresowego przeglądu systemów obejmującego: przegląd stanu technicznego całego systemu, w tym działanie kamer oraz, kontrolę poprawności działania zainstalowanego oprogramowania (sprawdzenie zapisu, stan dysku – skanowanie), konserwację urządzeń. Na okoliczność wykonanego przeglądu zostanie sporządzony protokół z przeprowadzonych prac.
 - c) serwisu sieci transmisji systemów wizyjnych oraz sterujących,
 - d) ponoszenia kosztów związanych z dostępem do wszelkich urządzeń systemu,
 - e) dokonywania zmian w lokalizacji i konfiguracji urządzeń zleczanych przez Zamawiającego,
 - f) usuwania usterek urządzeń stwierdzonych w trakcie przeglądów,
 - g) demontażu (po uzgodnieniu z Zamawiającym) uszkodzonych urządzeń i oszacowania kosztów naprawy,
 - h) naprawy sprzętu monitoringu, po zleceniu przez Zamawiającego,
 - i) montażu i uruchomienia urządzeń w systemie,
 - j) demontażu i montażu urządzeń monitoringu związanych z remontem obiektów na których umiejscowione są urządzenia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
 - k) konsultacji w sprawie zakupu nowego sprzętu oraz nowych instalacji (nowe zadania).

3. Wykonawca usługi będzie również zobowiązany do wykonywania oceny technicznej sprzętu wycofanego z systemu (na piśmie) oraz wykonania na 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu umowy w obecności przedstawiciela Zamawiającego inwentaryzacji sprzętu wchodzącego w skład systemów.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma:
 - a) ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł netto plus podatek VAT, co stanowi kwotę brutto zł za comiesięczną kontrolę poprawności funkcjonowania systemów monitoringów,
 - b) ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł netto plus podatek VAT, co stanowi kwotę brutto zł za okresowy, co 6 miesięcy przegląd systemów monitoringu,
 - c) wynagrodzenie w wysokości zł netto plus podatek VAT, co stanowi kwotę brutto zł za jedną godzinę świadczenia usługi przez pracownika Wykonawcy, za czynności opisane w pkt. 2 c) – k) § 1 umowy.
2. Maksymalna łączna wartość umowy z tytułu wynagrodzenia oraz zainstalowanych nowych części zamiennych oraz nowego sprzętu nie może przekroczyć kwoty zł netto słownie zł, co stanowi kwotę brutto zł.
3. W przypadku awarii koszty nowych części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy oraz nowego sprzętu do wymiany pokryje Zamawiający, po przedstawieniu przez Wykonawcę kalkulacji cen i po jej akceptacji przez Zamawiającego, na podstawie przedłożonych do wglądu Zamawiającemu kopii faktur zakupu.
4. Wynagrodzenie za świadczenie usługi serwisowej płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru prac serwisowo-konserwacyjnych lub naprawczych.
5. Płatności następować będą przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.
6. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Jeżeli faktura dostarczona Zamawiającemu przez Wykonawcę zawierać będzie jakiegokolwiek błędy pod względem rachunkowym, opisowym lub w zakresie podanych w niej danych, zostanie niezwłocznie przez Wykonawcę skorygowana, natomiast termin płatności dla usługi, której ta faktura dotyczy, będzie biegł na nowo od daty doręczenia Zamawiającemu faktury skorygowanej. Korekta faktury VAT powinna nastąpić w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia błędów przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług konsumpcyjnych VAT.
9. Wynagrodzenie zostanie zrealizowane w mechanizmie podzielonej płatności tzw. split payment.
10. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza okresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
11. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej lub innych ustrukturyzowanych dokumentów w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługach oraz partnerstwie publiczno- prywatnym. Adres pfe Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/{1}> Numer PEPPOL:7292345599.

§ 3

Okres obowiązywania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług, o których mowa w § 1, w terminie 24 m-cy od dniar. do dniar.
2. Usługi objęte niniejszym zamówieniem realizowane będą od dnia r. do dnia r. lub do osiągnięcia kwoty określonej § 2 ust. 2 tj. do maksymalnej wartości umowy brutto, w zależności od tego które zdarzenie nastąpi wcześniej. W przypadku, gdy wartość zrealizowanego zakresu przedmiotu umowy przekroczy 95% wartości wynagrodzenia opisanego w § 2 ust. 2 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o tym fakcie i wskaże szacowaną datę zakończenia obowiązywania umowy.

3. W przypadku niewyczerpania maksymalnej wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 2, Strony mogą przedłużyć okres obowiązywania niniejszej umowy o czas określony, nie dłuższy niż 6 miesięcy, lecz nie dłużej, niż do momentu wyczerpania kwoty wskazanej w § 2 ust. 2 umowy.

§ 4

Przetwarzanie danych osobowych

1. Z uwagi na fakt, że przedmiotem umowy jest usługa serwisu systemu monitoringu, w którym przetwarzane są dane osobowe Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych na zasadach określonych w Załącznikach: nr 2-Umowa powierzenie przetwarzania danych osobowych, nr 4-Bezpieczeństwo informacji, nr 6-Oświadczenie o zachowaniu poufności.
2. W przypadku awarii nośnika danych zawierającego informacje o osobach i pojazdach i konieczności zabrania do naprawy urządzenia komputerowego, w którym znajdują się nośniki danych, zostaną one zdemontowane i przekazane do specjalisty ds. ochrony Zamawiającego nieodpłatnie w celu zabezpieczenia danych na nośniku.
3. Wykonawca oświadcza, że podał dane osobowe osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w § 8. Dodatkowo oświadcza, że poinformował te osoby o przekazaniu ich danych do Zamawiającego i przekazał im informacje z Załącznika nr 5 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone: w Załączniku nr 4-Bezpieczeństwo Informacji, w załączniku nr 6-Oświadczenie o zachowaniu poufności.

§ 5

Porozumienie bhp

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę na osobie lub w mieniu wyrządzona w związku ze świadczonymi w ramach niniejszej umowy usługami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania według obowiązujących przepisów prawa w zakresie porządku i higieny, minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne oraz w zakresie BHP i P.POŻ.
3. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zgłaszania wszelkich sytuacji awaryjnych i/lub potencjalnie awaryjnych, które zostaną zidentyfikowane podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy na terenie i w obiektach Zamawiającego (ze szczególnym uwzględnieniem awarii odnoszących się do ochrony środowiska i BHP). Wykonawca jest zobowiązany stosować się do zawartego z Zamawiającym porozumienia stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy w przypadku awarii

1. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia o awarii systemów w dni robocze w godzinach 7:00 – 20:00.
2. Zgłoszenia awarii odbywać będą się telefonicznie lub pisemnie z wykorzystaniem poczty elektronicznej.
3. Przyjmuje się maksymalny czas podjęcia usługi przez Wykonawcę – 72 godziny od zgłoszenia telefonicznego lub mailowego przez Zamawiającego (dni robocze).
4. Wykonawca zgłosi rozpoczęcie i zakończenie pracy do wyznaczonego pracownika Centrum (w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:00) lub stanowiska ochrony (po godzinie 15:00 w dni robocze i całodobowo w dni wolne). Godziny pracy Wykonawcy będą odnotowywane w rejestrze pracy usługi serwisowej.
5. Usunięcie awarii wymagającej naprawy serwisowej Wykonawca dokona w czasie nieprzekraczającym:
 - 3 dni roboczych (naprawy z wymianą części zamiennych lub bez wymiany)
 - 5 dni roboczych (naprawy z wymianą sprzętu, nie wliczając czasu zakupu sprzętu przez Zamawiającego lub zakupu przez Wykonawcę po akceptacji ceny zakupu przez Zamawiającego).W sytuacjach szczególnych, Wykonawca będzie zobowiązany do podejmowania czynności naprawczych w dni wolne od pracy w sytuacjach szczególnych po uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za niepodjęcie interwencji w przypadku zgłoszenia awarii w ciągu 72 godzin (w dni robocze)–

- w wysokości 200 zł. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia chyba, że Wykonawca nie ponosi winy.
- b) za niewykonanie w uzgodnionym między stronami terminie czynności serwisowych- w wysokości 200 zł. za każdy dzień opóźnienia, chyba, że Wykonawca nie ponosi winy.
- c) za naruszenie postanowień zawartych w § 3 w wysokości 500 za każde stwierdzone naruszenie.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego w zakresie, w jakim poniesiona przez niego szkoda przekracza wysokość naliczonych kar umownych.

§ 8

Ubezpieczenie

1. Najemca zobowiązany jest do ubezpieczenia przedmiotu najmu do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej w przedmiocie najmu działalności przez cały okres trwania niniejszej umowy.
2. Kopię aktualnej polisy ubezpieczenia lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia Najemca dostarczy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku, gdy umowa od odpowiedzialności cywilnej ulegnie rozwiązaniu w trakcie obowiązywania umowy, Najemca zobowiązany jest dostarczyć kopię nowej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia na kolejny okres – najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni w przypadku od powzięcia wiadomości o zaistnieniu jakiegokolwiek z poniższych okoliczności:
 - a) realizowania zamówienia w sposób nienależyty, pomimo uprzedniego wezwania do zaniechania naruszeń, jeżeli nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - b) Wykonawca utracił właściwości niezbędne do wykonywania niniejszej umowy,
 - c) doszło do co najmniej trzykrotnego naruszenia w okresie trwania umowy obowiązków, o których mowa w § 6.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być, pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej
3. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac serwisowych Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich oraz sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji zestawienia wykonanych prac serwisowych, będący podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

§ 10

Osoby merytorycznie uprawnione do doręczeń

1. Osobą merytorycznie odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
P., pod nr tel., e-mail:
.....
2. Osobą merytorycznie odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:
....., tel., e-mail:
3. Poza doręczeniem bezpośrednio do rąk / na adresy mailowe osób wskazanych w ust.1 i 2 strony ustalają, że będą również uznawać za skuteczne doręczenie pism listem poleconym na adres ujawniony w CEIDG/KRS danej strony, nawet jeśli pismo zostanie zwrócone po dwukrotnym awizowaniu (domniemanie doręczenia).

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może w jakikolwiek sposób, pod rygorem nieważności takiej czynności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, w szczególności w drodze cesji, poręczenia lub factoringu, na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz bez spełnienia

warunków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Każda czynność mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić dopiero po uprzednim wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r.

2. Każda ze stron zobowiązana jest:
 - a) powiadomić niezwłocznie drugą stronę o zmianach organizacyjno-prawnych, które miały miejsce w okresie związania umową, jeśli mają wpływ na realizację umowy lub sposób wystawiania dokumentów rozliczeniowych,
 - b) złożyć komplet dokumentów wskazujących następcę prawnego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany stan majątkowy Zamawiającego w rozumieniu dyspozycji z art. 490 ust. 2 kodeksu cywilnego
4. W kwestiach spornych wynikłych w związku z treścią lub realizacją niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego załatwienia sprawy, a gdy nie przyniesie to skutku, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, strony wyłączają jednak między sobą działanie art. 552 kodeksu cywilnego.

§ 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. Zestawienie urządzeń wchodzących w skład systemów monitoringów
2. Umowa powierzenia
3. Porozumienie BHP
4. Bezpieczeństwo informacji
5. Klauzula Informacyjna
6. Oświadczenie o zachowaniu poufności

Wykonawca

Zamawiający

