

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Zadanie pn. „Remont podjazdu dla karetek do Budynku Wysokiego oraz dwóch wyrzutni wentylacyjnych.”

Obiekt:

Budynek Główny Wysoki Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi.

Zamawiający:

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi,
ul. Pabianicka 62, 93 – 513 Łódź.

Zakres robót obejmuje remont:

1. Podjazdu dla karetek:
 - a. wierzchu podjazdu;
 - b. balustrady betonowej;
 - c. stalowych wsporników pochwyty betonowego;
 - d. ściany pod podjazdem;
 - e. spodu podjazdu.
2. Remont dwóch wyrzutni wentylacyjnych

Specyfikacja Techniczna

KOD CPV:

45000000-7 - roboty budowlane

45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania.

Wykonawca ma obowiązek odbyć wizję lokalną (potwierdzoną protokolarnie) przed

Przed przystąpieniem do postępowania, Wykonawca ma obowiązek odbyć wizję lokalną z udziałem Zamawiającego (potwierdzoną protokolarnie) w celu dokonania dokładnych pomiarów niezbędnych do przygotowania oferty.

Szczegółowy zakres robót został określony w Przedmiarze Robót Budowlanych i stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Przekazanie terenu prowadzenia prac

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót. W zależności od potrzeb i postępu robót harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy przedmiot robót zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót. Realizacja nie przewiduje możliwości wyłączenia całego podjazdu dla karettek. Musi zostać zachowana możliwość przewiezienia łóżka szpitalnego.

Zabezpieczenie terenu budowy

Roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie Szpitalnym. Wykonawca ustali z Zamawiającym organizację i zabezpieczenie robót w trakcie realizacji zamówienia. W zależności od potrzeby Wykonawca powinien informować Zamawiającego o zmianach w organizacji.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót. Miejsce czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie wokół budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości wynikających ze skażenia, hałasu.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji w budynku. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi przedstawiciela Zamawiającego oraz będzie z nim współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działa uszkodzenia instalacji budynku.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z obowiązującymi wymaganiami i normami technicznymi:

1. Certyfikat znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznym określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych, w szczególności dotyczących wbudowanych elementów odporności ogniowej.
2. Deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - a. Polska Norma
 - b. Aprobata techniczna, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Dokumenty:

Do dokumentów związanych z realizacją inwestycji zaliczamy:

- a. Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne
- b. Protokół Odbioru Robót
- c. Przedmiar Robót Budowlanych

SPOSÓB ODBIORU ORAZ ROZLICZENIA ROBÓT

Sposób odbioru i rozliczenia robót reguluje Umowa z Wykonawcą.

PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 wraz z późniejszymi zmianami)
3. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 wraz z późniejszymi zmianami)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz.U. 2016 poz. 1968 wraz z późniejszymi zmianami)

OPRACOWAŁ:
Łukasz Amrozik

Wymiary do sprawdzenia przed wykonaniem