

Łódź, dn. 05.02.2026r.

ZAPYTANIE OFERTOWE 32/AT/2026/AO/MC

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi zaprasza do składania ofert w zakresie: opracowanie ekspertyzy technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej z częścią graficzną wraz z inwentaryzacją budowlaną na terenie WWCOiT im. Szpitala M. Kopernika w Łodzi

Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż wskazana w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

I. Zamawiający:

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi,
93-513 Łódź, ul. Pabianicka 62

NIP: 729-234-55-99

REGON 000295403

II. Przedmiot zamówienia

Opracowanie ekspertyz technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej, dotyczącej rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, realizowanych w trybie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, dla Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. Mikołaja Kopernika w Łodzi,

Wspólny słownik zamówień (CPV): CPV – 71317100-4

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Opracowanie ekspertyz technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej, dotyczącej rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, realizowanych w trybie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, dla Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. Mikołaja Kopernika w Łodzi, 93-513 Łódź, ul. Pabianicka 62

- 1. Budynki Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. Mikołaja Kopernika w Łodzi** zlokalizowane od ul. Paderewskiego 4 w Łodzi, w skład których wchodzi: Onkologia „A” nr (33 - CKOB/LDZ/2025/35254), Onkologia „B” nr (31 - CKOB/LDZ/2025/35244), Teleradioterapia nr (34 - CKOB/LDZ/2025/35260, 19 - CKOB/LDZ/2025/34433, 6 - CKOB/LDZ/2025/35799, 11 - CKOB/LDZ/2025/34423), wraz z łączącą je częścią przychodni stanowiącą budynek parterowy nr (32 - CKOB/LDZ/2025/35247).
- 2. Drogi pożarowe** zlokalizowane na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. Mikołaja Kopernika w Łodzi 93-513 Łódź, ul. Pabianicka 62

Zakres opracowania powinien być wykonany w oparciu o następujące wytyczne:

1. Opracowanie ma zostać sporządzone przez rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń pożarowych i rzeczoznawcę budowlanego uwzględniając indywidualną koncepcję warunków ochrony przeciwpożarowej w odniesieniu do występujących w budynku niezgodności z przepisami.
2. Opracowanie koncepcji warunków ochrony przeciwpożarowej
3. Opracowanie części graficznej do dokumentacji
4. Opracowanie inwentaryzacji budowlanej
5. Uzyskanie Postanowienia do opracowanej ekspertyzy Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi
6. W ekspertyzie należy uwzględnić min:
 - Wykaz niezgodności w zakresie ochrony przeciwpożarowej niemożliwych do usunięcia
 - Proponowane rozwiązania zamienne
 - Uzasadnienie stosowania rozwiązań zamiennych w odniesieniu do kryteriów określonych w art. 6a ust. 1 ustawy [1].

W materiałach stanowiących przedmiot umowy rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny. W dokumentacji Wykonawca winien opisać cechy właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych opisanych przez Wykonawcę, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy.

Jeśli trakcie opracowywania analizy zaistnieje konieczność zmiany wcześniej uzgodnionych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.

III. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu, wymagania wobec Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby WYKONAWCA dysponował odpowiednimi doświadczeniem w realizacji podobnych do przedmiotu zamówienia zadań tj.:

- Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem polegającym na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 2 Opracowanych Ekspertyz technicznych lub opinii technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla obiektów zaklasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II o wartości niemniejszej niż 150 tys. zł brutto każdy.

Zamawiający wymaga uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań przez Wykonawcę, a w szczególności referencji lub protokołów odbioru, wymaganych uprawnień.

V. Kryteria oceny ofert

Zamawiający będzie oceniał, każdą z ofert na podstawie następujących kryteriów:

Lp.	Kryterium	Ranga	Maksymalna ilość punktów Jaki może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena	100 %	100, 00 pkt.

Sposób obliczenia wartości punktowej:

$$C = [(C_{MIN}/C_B) \times 100\%] \times 100$$

C – wartość punktowa ceny;

C_{MIN} – cena najniższa spośród wszystkich ofert;

C_B – cena badanej oferty.

Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie tych Oferentów do złożenia terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Oferenci składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zadeklarowane w złożonych pierwotnie ofertach.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- Odpowiadać będzie wymaganiom określonym w Zapytaniu ofertowym,
- Zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru – zdobędzie największą ilość punktów

VI. Wykluczenia

Wykonawca nie może być powiązany z Zamawiającym osobno lub kapitałowo, przy czym przez Powiązanie kapitałowe lub osobne rozumie się:

- Uczestnictwo spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
- Posiadanie, co najmniej 10% udziałów lub akcji
- Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- Pozostawanie związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VII. Miejsce, sposób i termin składania ofert

- Ofertę (na Formularzu oferty zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) wraz z dołączonymi załącznikami wymagany i treścią niniejszego zapytania prosimy w zapieczętowanej, opatrzonej danymi Wykonawcy i zaadresowanej do Zamawiającego kopercie z uzupełnieniem:

Dział Techniczny / OFERTA / Nr sprawy: **32/AT/2026/AO/MC**

nałożyć w Kancelarii Szpitala – ul. Pabianicka 62, Łódź (w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰.)

Termin składania ofert:

20.02.2026 – godz. 10⁰⁰

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Termin związania ofertą wynosi 7 dni licząc od dnia składania ofert.
4. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.

VIII. Dodatkowe uwagi.

Wszelkie zapytania o wyjaśnienie treści za pytania ofertowego należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: p.goszczyński@kopernik.lodz.pl, mp.cieslaczyk@kopernik.lodz.pl

IX. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna

Załącznik nr 4 – Mapa z numerami obiektów

